

IK(A(VLASNIK)

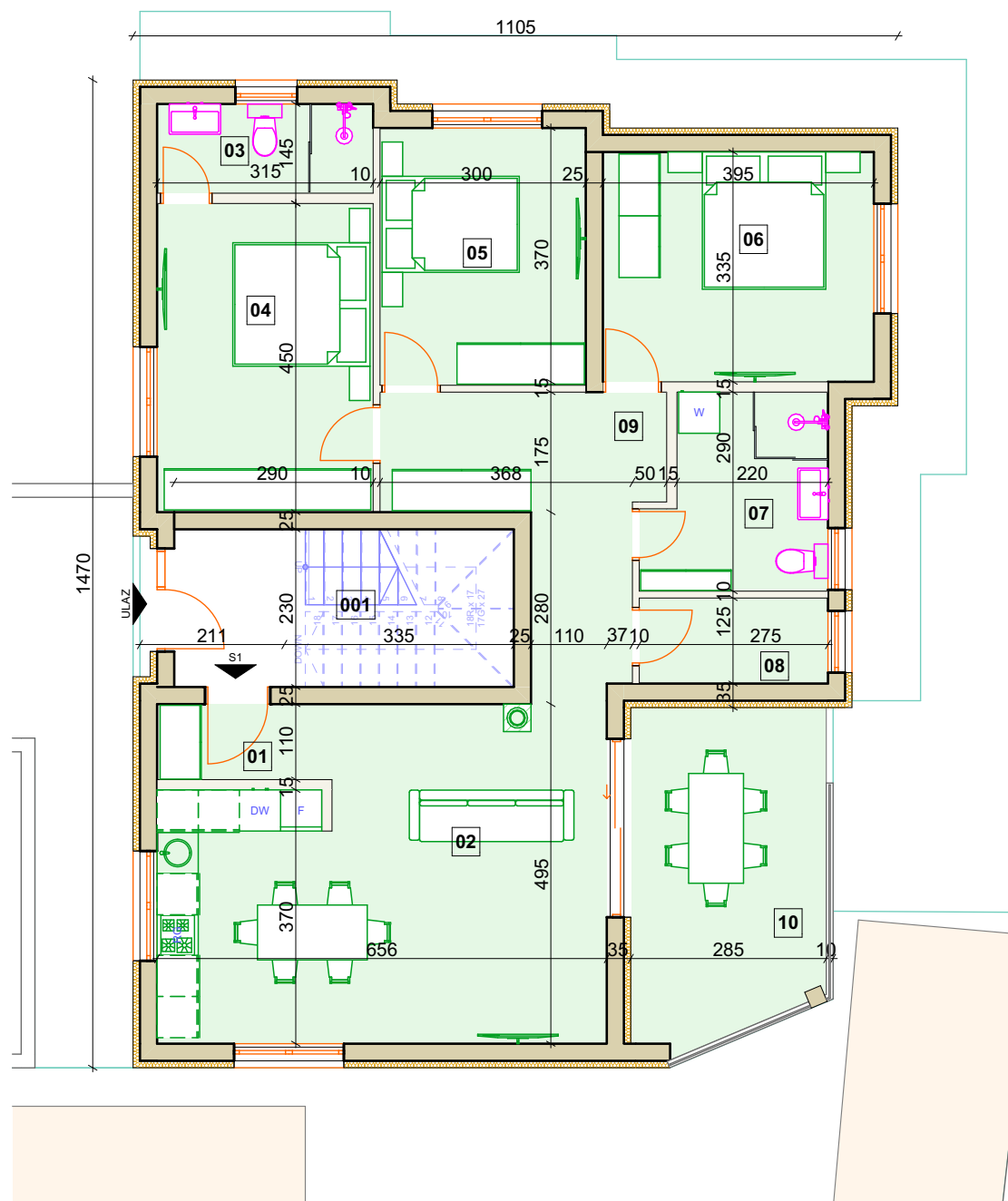
445, 43505 KONČANICA 97707698217

50

VLASNIK) 54089242083

HRVATSKA(VLASNIK) 74633363090
VE 8, 22211 VODICE

- Površina građevne čestice = **467 m²**
- Građevinska **bruto** površina stambenog objekta = **416,923 m²**
- Ukupna tlocrtna površina pod stambenim objektom = **147,571 m²**
- kig = 0,315
- kis = 0,892
- Etažnost objekta = **PR+2+krovn**a kućiva
- Broj parkirnih mjesta = **5 PM**
- Zelena površina = **86,046 m² = 18,42 %**

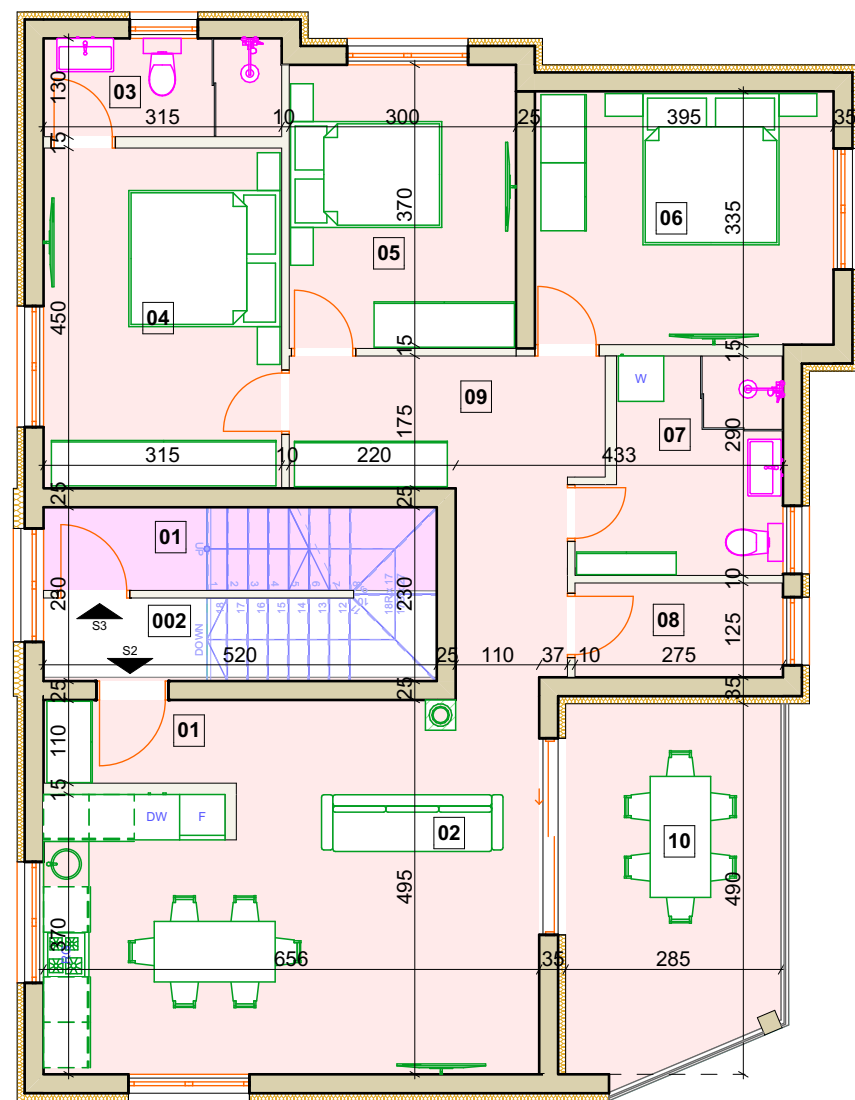


TLOCRT PRIZEMLJA

1:100

NETO I KORISNA POVRŠINA PRIZEMLJA - ZAJEDNIČKI DIO				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
001	ULAZNI DIO I STUBIŠTE	11,12	1,00	11,12
		11,12 m²		11,12 m²

NETO I KORISNA POVRŠINA PRIZEMLJA - STAMBENA JEDINICA S1				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
01	ULAZNI + GARDEROBA	2,93	1,00	2,93
02	DNEVNI DIO	29,18	1,00	29,18
03	KUPAONICA	4,10	1,00	4,10
04	SPAVAĆA SOBA	14,18	1,00	14,18
05	SPAVAĆA SOBA	11,25	1,00	11,25
06	SPAVAĆA SOBA	13,23	1,00	13,23
07	KUPAONICA	7,04	1,00	7,04
08	OSTAVA ILI WC	3,42	1,00	3,42
09	HODNIK	11,21	1,00	11,21
10	NATKRIVENA TERASA	13,43	0,50	6,71
		109,97 m²		103,25 m²

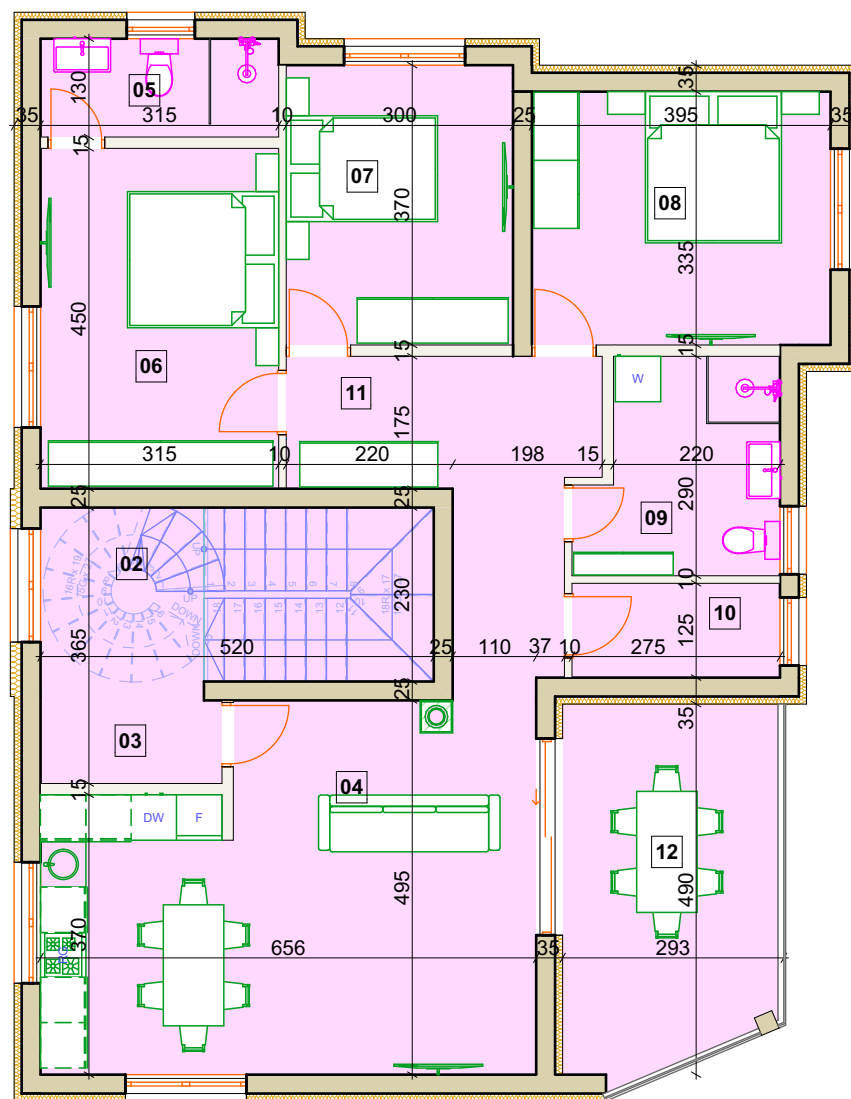


NETO I KORISNA POVRŠINA 1. KATA - ZAJEDNIČKI DIO				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
002	STUBIŠTE	5,72	1,00	5,72
		5,72 m²		5,72 m²

NETO I KORISNA POVRŠINA 1. KATA - STAMBENA JEDINICA S2				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
01	ULAZ + GARDEROBA	2,80	1,00	2,80
02	DNEVNI DIO	29,18	1,00	29,18
03	KUPAONICA	4,10	1,00	4,10
04	SPAVAĆA SOBA	14,18	1,00	14,18
05	SPAVAĆA SOBA	11,25	1,00	11,25
06	SPAVAĆA SOBA	13,23	1,00	13,23
07	KUPAONICA	7,05	1,00	7,05
08	OSTAVA ILI WC	3,43	1,00	3,43
09	HODNIK	11,27	1,00	11,27
10	NATKRIVENA TERASA	13,42	0,50	6,71
		109,91 m²		103,20 m²

NETO I KORISNA POVRŠINA 1. KATA - STAMBENA JEDINICA S3				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
01	ULAZ I STUBIŠTE	9,59	1,00	9,59
		9,59 m²		9,59 m²

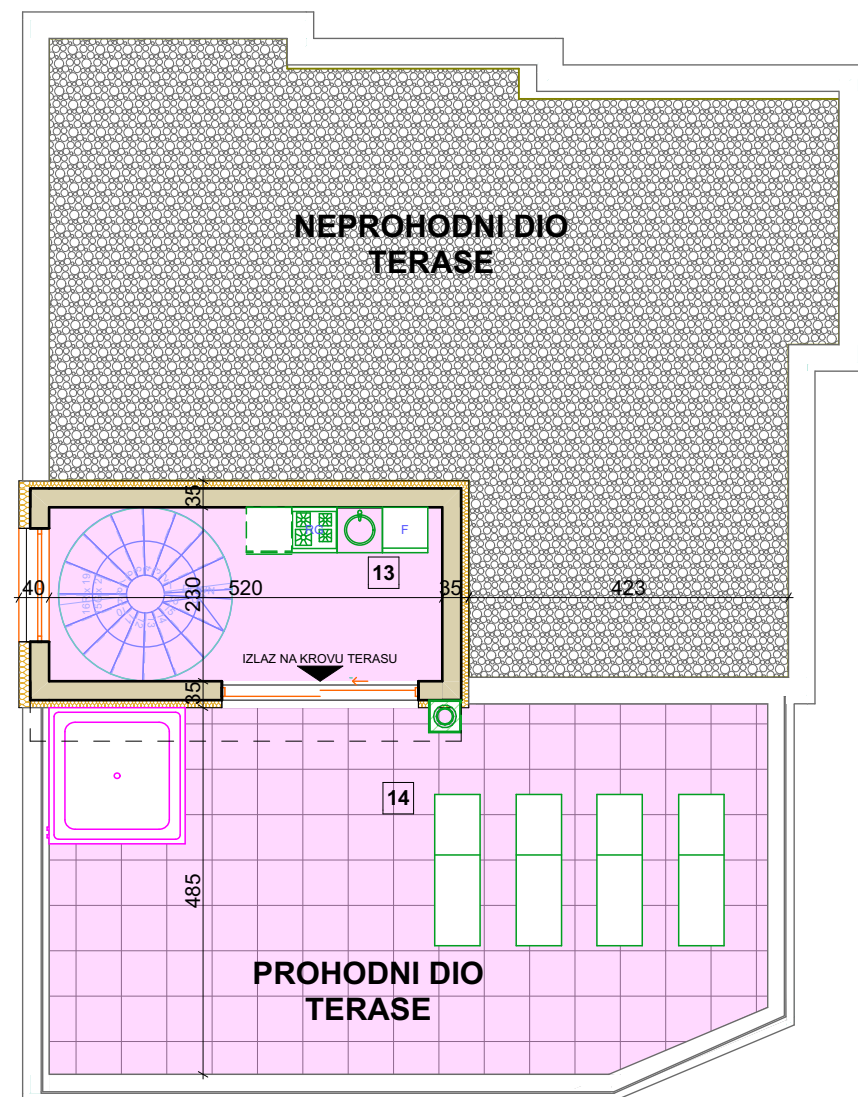
TLOCRT 1. KATA 1:100



TLOCRT 2. KATA

1:100

NETO I KORISNA POVRŠINA 2. KATA - STAMBENA JEDINICA S3				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
02	STUBIŠTE	9,16	1,00	9,16
03	ULAZ	2,64	1,00	2,64
04	DNEVNI DIO	29,17	1,00	29,17
05	KUPAONICA	4,10	1,00	4,10
06	SPAVAĆA SOBA	14,18	1,00	14,18
07	SPAVAĆA SOBA	11,09	1,00	11,09
08	SPAVAĆA SOBA	13,23	1,00	13,23
09	KUPAONICA	7,05	1,00	7,05
10	OSTAVA	3,43	1,00	3,43
11	HODNIK	11,27	1,00	11,27
12	NATKRIVENA TERASA	13,42	0,50	6,71
		118,74 m²		112,03 m²



NETO I KORISNA POVRŠINA KROVNE TERASE - STAMBENA JEDINICA S3				
RED. BR.	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
13	IZLAZ NA KROVU TERASU	6,37	1,00	6,37
14	NENATKRIVENA KROVNA TERASA	45,33	0,25	11,33
		51,70 m²		17,70 m²

TLOCRT KROVNE TERASE

1:100











PROJEKT
D.O.O. VODICE





PROJEKT
D.O.O. VODICE

